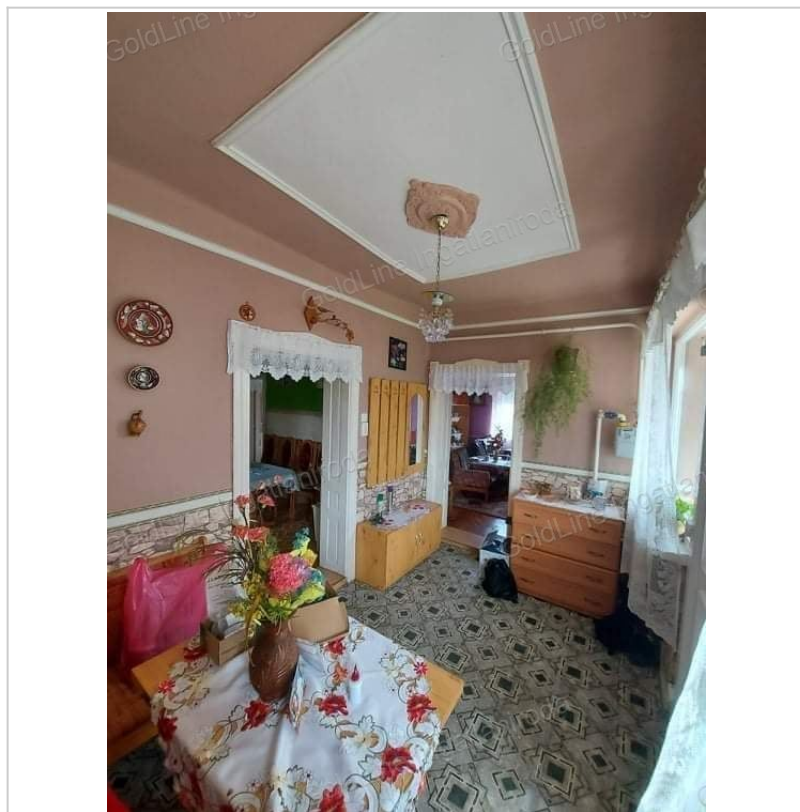


# Eladó Családi ház, 81 m<sup>2</sup>, 2 560 m<sup>2</sup> telek, Érpatak

## 9 500 000 Ft



### Érpatakon eladó 81 m<sup>2</sup>-es 2 szobás , azonnal költözhető családi ház!

Érpatakon csendes, aszfaltozott, összközműves utcában eladó egy remek állapotú, azonnal költözhető 81 m<sup>2</sup>-es 2 szobás családi ház. 1960-70 környékén vályogból épült, a telek 2 utcára nyílik, 2560 m<sup>2</sup>-es.

Helyiségek: 2 szoba, konyha, fürdőszoba+WC, előszoba.

Az egyik szoba 20 m<sup>2</sup>-es, laminált parkettával burkolt, a másik szoba 12 m<sup>2</sup>-es, hagyományos parketta burkolatú, a többi helyiségbe járólappal került.

A ház fűtését gázkonvektorok biztosítják, de az egyik szobában cserépkályha is található.

Az épület előtt egy fedett terasz is kialakításra került.

Az ingatlan tehermentes, azonnal költözhető, s teljes berendezéssel együtt is megvásárolható!

Az ingatlan megvásárlásához, igénybe vehető Falusi CSOK, kamattámogatott hitel, de akár Babaváró támogatás is. Független közvetítőként 12 bank ajánlata közül segítünk megtalálni a legkedvezőbb lehetőséget, vállaljuk a teljes körű ügyintézés díjmentesen, s ráadásul ügyfeleink egyedi kedvezményeket is kaphatnak a pénzintézeteknél. Keressen bizalommal, ha szeretné személyesen is megtekinteni az ingatlant vagy bármilyen egyéb információra van szüksége!

<b>Adatlapon sorszáma:</b>	#184000702
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Vályog
<b>Belső állapot:</b>	Átlagos
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	1960
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Tájolás:</b>	Kelet
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Víz az épületben
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Szallainé Gál Ildikó**  
Irodavezető

+36 30 365-5053  
szallaine.gal.ildiko@gmail.com